

ГОРОД ДУДИНКА
ДУДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Р Е Ш Е Н И Е

25.11.2011

№ 08-0380

**О размере платы за наем жилых помещений муниципального
жилищного фонда коммерческого использования города Дудинки**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Решением Городского Совета от 24 мая 2011 года № 07-0336 «О муниципальном жилищном фонде коммерческого использования города Дудинки», Городской Совет решил:

1. Утвердить прилагаемый Порядок расчета платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Дудинки.

2. Внести в Положение о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования города Дудинки, утвержденное Решением Городского Совета от 24 мая 2011 года № 07-0336 (в редакции Решения Городского Совета от 28 сентября 2011 года № 08-0358), следующие изменения:

1) последнее предложение пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Порядок и условия выкупа жилого помещения коммерческого использования определяется Городским Советом.»;

2) абзац первый пункта 24 изложить в следующей редакции:

«24. За пользование жилым помещением коммерческого использования устанавливается ежемесячная плата, размер которой определяется Городским Советом.».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Дудинки

А. М. Дьяченко

**Порядок
расчета платы за наем жилых помещений
муниципального жилищного фонда коммерческого использования
города Дудинки**

Настоящий расчет применяется при заключении договоров коммерческого найма жилых помещений, находящихся в муниципальном жилищном фонде.

Размер платы (в месяц) за жилое помещение муниципального жилищного фонда определяется по следующей формуле:

$$Р_{пл.} = C_{стр.} \times S \times 1,2\% : 12$$

где:

$C_{стр.}$ – средняя стоимость строительства одного квадратного метра в Красноярском крае по данным официального издания уполномоченного государственного органа в области статистики за предыдущий год.

S – общая площадь, кв.м.