



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДУДИНКИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.01.2021

№ 70

О принятии решения о подготовке проекта планировки

Опубликовано в печатном издании «Вестник нормативных правовых актов города Дудинки» от 2 февраля 2021 года № 3 (157)

С целью выполнения требований законодательства при проектировании и строительстве линейных объектов, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «Норильский обеспечивающий комплекс» от 31.12.2020 № НОК/624-исх:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории в объеме проекта планировки территории и проекта межевания территории по линейному объекту «Месторождение Мокулаевское. Добыча известняка», расположенному по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, МО г. Дудинки, согласно обзорной схеме (Приложение № 1).

2. Считать согласованным Задание на подготовку документации по планировке территории в объеме проекта планировки территории и проекта межевания территории по линейному объекту «Месторождение Мокулаевское. Добыча известняка» (Приложение № 2).

3. Установить, что разработка документации по проекту планировки осуществляется ООО «Норильский обеспечивающий комплекс» за счет собственных средств.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

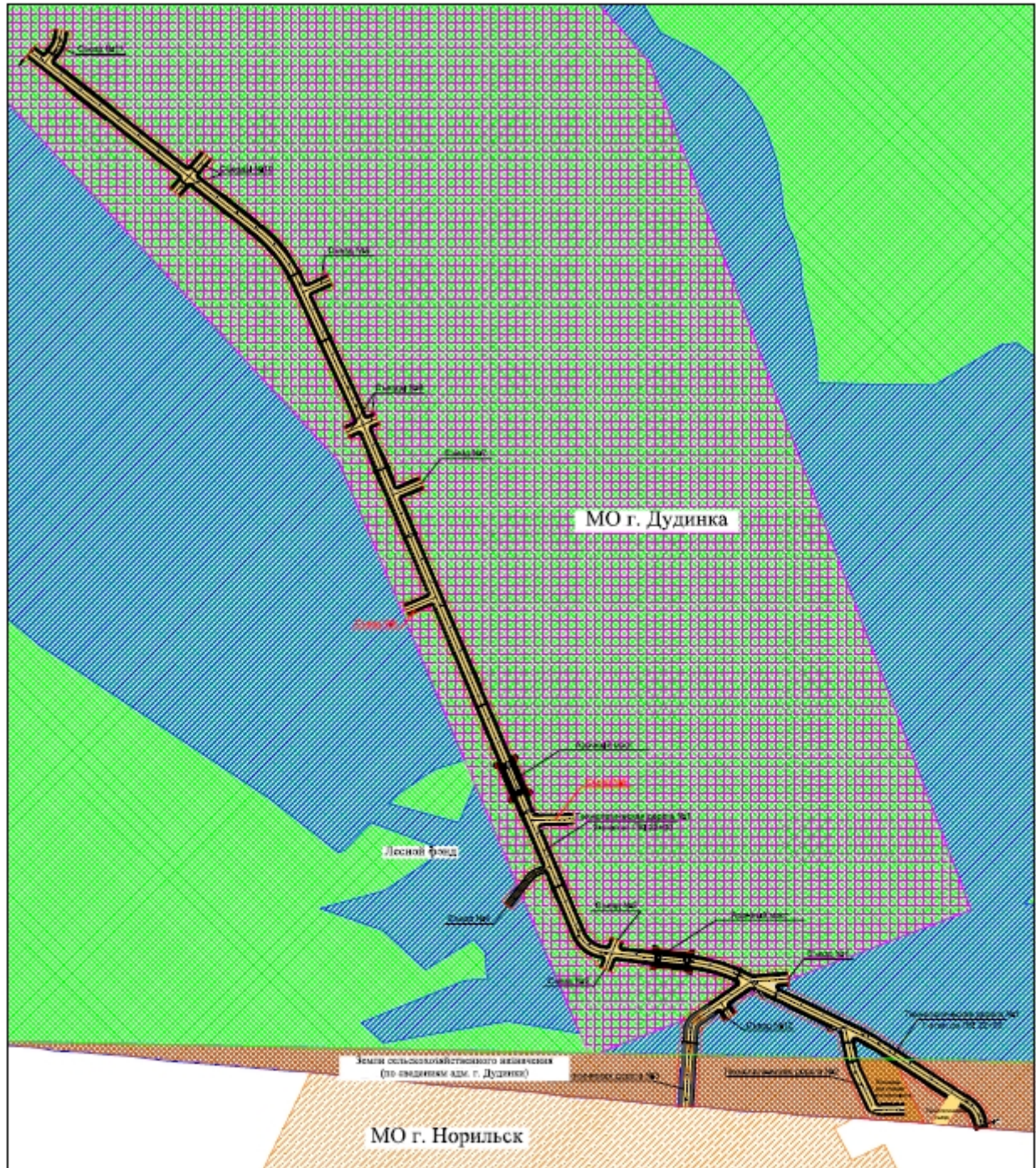
5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Исполняющая обязанности
Главы города Дудинки**

Я. И. Квасова

Обзорная схема расположения проектируемого объекта

Ситуационный план месторождения "Мокулаевское"



- Границы проектируемого отвода автомобильной дороги ("Месторождение Мокулаевское. Добыча известняка")
- Участки земель для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых в границах лицензий
 - Приказ о предварительном предоставлении в аренду лесного участка №466-2182-ад от 18.05.2020 г.
 - Приказ о предварительном предоставлении в аренду лесного участка №466-2182-ад от 17.11.2020г.
 - Договор аренды лесного участка № 358 от 30.11.2020 г.
- Участки земель для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых за границами лицензий
 - Приказ о предварительном предоставлении в аренду лесного участка №466-2409-ад от 16.12.2020 г.
- Земли СХ назначения в ведении адм. г. Дудинки
- Земли лесного фонда
- Границы территориального участка под разведочными работами, созданы на территории МО г. Норильск

Приложение № 2
к распоряжению Администрации
города Дудинки
от 27.01.2021 № 70

ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории (проекта
планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного
объекта: «Месторождение Мокулаевское. Добыча известняка.»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2.	Цель работ	1. Разработка документации по планировке территории (в составе проекта планировки и межевания территории); 2. Утверждение ДПТ в администрации Муниципального образования г. Дудинка
3.	Инициатор подготовки ДПТ	ООО «Норильский обеспечивающий комплекс» Место нахождения: Российская Федерация, Красноярский край, город Норильск, Адрес для корреспонденции: 663319, г. Норильск, район Центральный, ул. Нансена, д. 64 Адрес для оформления счетов-фактур в соответствии с ЕГРЮЛ): 663319, Красноярский край, город Норильск, ул. Нансена, д. 64 тел./факс: (3919) 25-35-51/22-04-94 nok@nornik.ru ИНН 2457061920, КПП 246750001 1) р/с 407 02 810 0 7552 0011635 в Сибирском филиале ПАО РОСБАНК г. Красноярск к/с 301 01 810 000000000388 БИК 040407388 2) р/с 407 02 810 8 3116 0108001 в Красноярском отделении № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск к/с 301 01 810 8 000000000627 БИК 040407627 Электронная почта: nok@nornik.ru; RakovIV@nornik.ru
4.	Источник финансирования работ по подготовке ДПТ	ООО «Норильский обеспечивающий комплекс»
5.	Описание проектируемого объекта (объектов)	
5.1	Наименование (титул) проектируемого объекта (объектов)	«Месторождение Мокулаевское. Добыча известняка.»
5.2	Наименование планируемых работ	Строительство

	в отношении проектируемого объекта (объектов)	
5.3	Вид планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Линейный объект
5.4	Примерная площадь проектирования	73,09 га
5.5	Примерная протяженность линейного объекта	103 км
6.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, применительно к территориям, которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, МО г. Дудинки
7.	Требования к подготовке ДПТ	Подготовка, согласование и утверждение ДПТ должен осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации
8.	Виды разрешенного использования земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов)	Железнодорожный транспорт (7.1), Автомобильный транспорт (7.2)
9.	Состав ДПТ	Проект планировки территории Том 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Том 2. Положение о размещении линейных объектов. Том 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. Том 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Проект межевания территории Том 1 Проект межевания территории. Графическая часть. Том 2 Проект межевания территории. Текстовая часть. Том 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Том 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.
10.	Требования к форматам предоставления данных в электронном виде	
10.1	Общие требования	Электронная версия записывается на диске CD или DVD; Данные электронной версии должны находиться в папке, названной по наименованию организации-заказчика; На упаковке CD\DVD или на диске печатным способом или маркером должна быть нанесена следующая информация: - исполнитель – [организационно-правовая форма] «[наименование]»

		- заказчик – [организационно-правовая форма] «[наименование]» - название объекта [описание территории в отношении которой разрабатывается проект планировки]. Наклеивание бумаги на диск недопустимо. При записи на CD/DVD диск должна быть закрыта мультисессия для обеспечения невозможности проведения на диск дополнительной записи. Использование архиваторов (*.zip, *.rar и т. д.) при записи материалов на носители не допускается
10.2	Оформление электронной версии	
10.2.1	Требования к оформлению графических материалов	Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Графические материалы представляются в формате, позволяющем осуществить ее размещение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, например, в виде файлов формата DWG, DXF (файл AutoCAD); TAB (файл MapInfo), PDF, а также документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории. Информация, представленная на чертежах, должна быть выполнена на топографической основе в масштабе, соответствующем техническому заданию.
10.2.2	Требования к оформлению приложений	Документы, находящиеся в разделе «Приложение», должны быть хорошо читаемы, реквизиты должны позволять идентифицировать документ. Первым листом раздела должен быть перечень приложений, включенных в раздел
10.4	Форматы файлов, размещаемых в каталогах электронной версии	
10.4.1	Текстовая часть	Файлы в формате PDF
10.4.2	Графические материалы	Файлы в формате DXF, PDF
10.4.3	Приложения	Файлы в формате PDF, JPG
10.4.4	Геоинформационные слои	Файлы в формате TAB
11.	Результат работ	1. Разработанная ДПТ на бумажном носителе и в электронном виде – в 1 экз.; 2. Постановление администрации г. Норильска об утверждении ДПТ в 1 экз. на бумажном носителе и в электронном виде.
12.	Требования к составу ДПТ	ДПТ выполняется в соответствии с требованиями статей 42, 43, 45 Градостроительного кодекса РФ