



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДУДИНКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.00.0000

№ 00

Об утверждении Технического задания на разработку инвестиционной программы АО «Таймырбыт» в сфере водоснабжения г. Дудинка Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа Красноярского края на 2027-2036 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, руководствуясь Уставом города Дудинки, Администрация города Дудинки

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Техническое задание на разработку инвестиционной программы АО «Таймырбыт» в сфере водоснабжения г. Дудинка Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа Красноярского края на 2027-2036 гг. (далее - Техническое задание) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Направить утвержденное Техническое задание АО «Таймырбыт» не позднее трех дней с момента вступления настоящего постановления в законную силу.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте города Дудинки.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Дудинки Санникова А. В.

**Первый заместитель
Главы города Дудинки**

Е.В. Ожегов

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы
АО «Таймырбыт» в сфере водоснабжения г. Дудинка Таймырского Долгано-
Ненецкого муниципального округа Красноярского края
на 2027-2036 гг.**

1. Общие положения

Техническое задание на разработку инвестиционной программы АО «Таймырбыт» в сфере водоснабжения г. Дудинка Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа Красноярского края на 2027-2036 гг. на модернизацию системы водоснабжения г. Дудинка разработано на основании Федерального закона от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

**2. Обоснование необходимости, цели, задачи разработки и реализации
инвестиционной программы**

Основной целью разработки и реализации инвестиционной программы является решение приоритетных проблем по обеспечению устойчивого социально-экономического развития г. Дудинка в период реализации инвестиционной программы, в том числе:

- 1) создание современной коммунальной инфраструктуры;
- 2) повышение качества, надежности и эффективности системы водоснабжения.

Задачами разработки и реализации инвестиционной программы в сфере водоснабжения г. Дудинка Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального округа Красноярского края являются:

- модернизация существующих объектов водоснабжения;
- повышение эффективности объектов водоснабжения,
- снижение износа объектов водоснабжения.

3. Целевые индикаторы и показатели

В результате реализации мероприятий инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателей	Данные, используемые для установления показателя	Единица измерения	Значение показателя на каждый год срока действия концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)											
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
1	Показатели качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%	63,51	62,84	62,84	62,84	62,84	62,84	62,84	62,84	62,84	62,84	62,84	62,84
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%	66,67	66,22	66,22	66,22	66,22	66,22	66,22	66,22	66,22	66,22	66,22	66,22
2	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений	ед./км	1,200	1,195	1,155	1,115	1,076	1,036	0,996	0,956	0,916	0,876	0,837	0,797

[illegible]

5	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=33м по ул. Горького 15 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	33	33									
6	Сооружение водовод №2 распределительные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду150мм L=31м в коллекторе, Ду150мм L=70м по ул. Щорса, д. 21Б с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	101		101								
7	Сооружение водовод №2 распределительные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=31 м в коллекторе, Ду100мм L=130 м (в т.ч. L=30 м стальной трубы на Пожарный гидрант) по ул. Щорса, д. 23 "Б" с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	161		161								
8	Сооружение водовод №2 распределительные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=30 м по ул. Щорса, д. 21 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	30		30								
9	Сооружение водовод №2 распределительные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=60 м в коллекторе, Ду100мм L=60 м по ул. Строителей д.1, Ду100мм L=40 м ул. Щорса, д. 23 "А" с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	160		160								
10	Сооружение водовод №3 магистральные сети холодной воды №2	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=35м по ул. Матросова 14, Ду80мм L=8м по ул. Ленина 39 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	43		43								

11	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=55м по ул. Андреевой 5 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	55			55							
12	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=130м по ул. Бегичева д. 4, д. 6 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	130				130						
13	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=33м по ул. Бегичева 8 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	33				33						
14	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=100м по ул. Бегичева 10 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	100				100						
15	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=100м по ул. Бегичева 12-14 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	100				100						
16	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=33м по ул. Горького 42 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	33				33						
17	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=30м по ул. Горького 53 1-2 корп с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	30				30						

18	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=36м по ул. Горького 63 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	36					36					
19	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=70м по ул. Горького 65 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	70					70					
20	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=55м по ул. Островского 8 Г с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	55					55					
21	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=70м по ул. 40 лет Победы 2-4 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	70					70					
22	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=57м по ул. 40 лет Победы 2А с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	57					57					
23	Сооружение водовод №3 магистральные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=20 м по ул. Щорса, д. 37 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	20						20				
24	Сооружение водовод №2 распределительные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=40м по ул. Строителей 10 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	40						40				

25	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=95м по ул. Горького 38 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	95						95				
26	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=114м по ул. Горького 40 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	114						114				
27	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=70м по ул. Горького 46 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	70						70				
28	Сооружение водовод №2 распределительные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=300м по ул. Дудинская 19, 21, 23 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	300							150	150		
29	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=57м по ул. Горького 45, Ду80мм L=18м по ул. Горького 47 кор. 2 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	75							75			
30	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=25м по ул. Андреевой 3 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	25							25			
31	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=110м по ул. Горького 45А с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	110							110			

32	Сооружение водовод №3 магистральные сети холодной воды №1	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=70м по ул. Линейная 21А, 23А с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	70								70		
33	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=33м по ул. Горького 44 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	33								33		
34	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду80мм L=18м по ул. Горького 47 корп. 2 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	18								18		
35	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=36м по ул. Горького 32 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	36									36	
36	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация вводных стальных трубопроводов водоснабжения Ду100мм L=55м по ул. Горького 36 с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	55									55	
37	Сооружение водовод №1А магистральные и распределительные сети холодной воды	Модернизация магистрального стального трубопровода водоснабжения Ду150мм L=130м от врезки под ж/б мостом (ул. Горького) до врезки на ДС "Морозко" с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	130									130	
38	Сооружение водовод №3 магистральные и распределительные сети холодной воды №1	Модернизация магистрального стального трубопровода водоснабжения Ду200мм L=115м от ул. Щорса 39 до пункта учета с заменой минераловатной изоляции на ППУ скорлупы	115										115
Итого протяженность водопроводных сетей к замене, м.			2 909,00	339,00	292,00	258,00	363,00	351,00	339,00	360,00	271,00	221,00	115,00

5. Порядок разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается и утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Инвестиционная программа разрабатывается (корректируется) не более двух месяцев со дня утверждения настоящего Технического задания (внесения в него изменений).

Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (муниципального округа, городского округа), утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения (муниципального округа, городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;

плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и сроки их достижения, предусмотренные утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов

централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

б(1) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

в) плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации:

собственные средства регулируемой организации, учтенные при установлении тарифов регулируемой организации, в разбивке на амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов, расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке, экономию расходов, достигнутую регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы, экономию средств, достигнутую регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе,

если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем), расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга);

иные собственные средства регулируемой организации, в том числе средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения), иные средства регулируемой организации, не указанные в настоящем подпункте;

займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе;

бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения при наличии таких расходов;

прочие источники;

е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

з) планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий, в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

Инвестиционная программа, настоящее Техническое задание ежегодно корректируется при изменении объективных условий, определенных пунктом 33 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

Корректировка технического задания возможна только после утверждения инвестиционной программы по ранее выданному техническому заданию.

6. Финансовые потребности

Объем финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы должен быть достаточным для финансирования мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой, но не превышать укрупненные нормативы цены создания различных видов объектов строительства непроизводственного назначения и объектов инженерной инфраструктуры, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Источником финансирования будут являться амортизационные отчисления и расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке.

Финансовые потребности включают расходы, связанные с реализацией мероприятий инвестиционной программы:

- приобретение материалов и оборудования;
- земляные работы;
- строительно-монтажные и демонтажные работы;
- промывка трубопровода;
- транспортные расходы: погрузка/разгрузка материалов и оборудования, вывоз мусора и т.д.