



**Администрация города Дудинки
отдел общественных связей**



**Обзор по материалам СМИ
20 августа 2019 г.**

Оглавление

1. СМИ о Таймыре:

- Специалисты сочинской «Розы Хутор» построят курорты на Таймыре

2. СМИ о городе Дудинке:

- В дудинских посёлках продолжают летние работы по благоустройству

3. СМИ о ЕМО «город Норильск»:

- Суд нашел нарушения в решении властей Норильска отключить отопление
- Норильск вошел в список самых шумных городов

4. СМИ о предприятиях НПР:

- Чистая прибыль «Норникеля» за полгода выросла почти в два раза

5. СМИ о Красноярском крае и СФО:

- Режим повышенной готовности введен на юге края из-за паводков
- В Красноярском крае ввели новые пособия для многодетных семей

6. СМИ о России:

- Путин получил подготовить мероприятия по модернизации первичного звена здравоохранения
- Продолжительность жизни в России выросла до 73,7 года
- В Росстате рассказали, сколько россияне тратят на покупку алкоголя и табака
- Соцопрос: Большинство россиян не ждут улучшения дел в стране через 20 лет
- В Госдуме предложили Минздраву опробовать советы по укреплению здоровья на себе
- Национальные проекты не ускорили экономику. Низкие доходы не позволяют гражданам купить все построенное жилье

7. Разное:

- «Пенсиям приходит конец. Нас ждет гетто для пожилых, за что спасибо медицине»

8. Курс валют

9. Прогноз погоды

1. СМИ О ТАЙМЫРЕ

Специалисты сочинской «Розы Хутор» построят курорты на Таймыре

Представители компании «Роза Хутор» намерены создать курорты на плато Путорана. Они уже провели экспедицию на Таймыр совместно с учреждением «Заповедники Таймыра» и агентством развития Норильска.

Компания «Роза Хутор» (она, напомним, была создана к сочинской Олимпиаде-2014, специализируется на развитии горнолыжного спорта) намерена построить на Таймыре туристические курорты премиум-класса. Для этого были выбраны территории у отдаленных озер на плато Путорана, а также те места, в которых и сейчас нередко бывают туристы. Экспедиция, в частности, прошла у водопадов рек Яктали и Дулисмар, Иркиндинском водопаде, в верховьях реки Микчангды и на озере Кутарамакан. В долине реки Хойси уже предложено соорудить канатную переправу и подвесной мост.

В связи с такими планами компания намерена организовать собственные экскурсионные туры по Енисею и, возможно, обустроить сеть аэродромов на Таймыре.

Сейчас стоимость недельных туров из Москвы на Таймыр может достигать до 400 тыс. рублей, и предприниматели из «Розы Хутор» связывают это как раз со слабой транспортной доступностью северных территорий. Они намерены изменить ситуацию и сделать посещение плато Путорана более массовым.

Деловой квартал

2. СМИ О ГОРОДЕ ДУДИНКЕ

В дудинских посёлках продолжают летние работы по благоустройству

Сельчане, трудоустроенные по программе «Поселок – наш дом» продолжают работы по благоустройству и подготовке своих населенных пунктов к зиме. Так, в посёлке Потапово за два летних месяца произведена санитарная уборка территории, разобрано одно ветхое строение, просеяно около семи тонн угля, отремонтировано 15 квадратных метров помещений угольников и четыре печи, утеплено 10 квадратных метров стен, окрашено более 20 квадратных метров оконных и дверных поверхностей.

В Хантайском Озере бригада из пяти рабочих осуществила ремонт 17 печей в жилых домах и 40 квадратных метров полов. Также участники программы побелили 60 квадратных метров фасадов жилых домов, построили одно крыльцо и обновили 40 квадратных метров поселковых пешеходных тротуаров.

В половину меньше – 20 квадратных метров тротуарных поверхностей восстановлено в Усть-Аваме. Также здесь произведён ремонт 20 погонных метров системы отопления, отремонтировано пять печей, окрашено 15 квадратных метров оконных и дверных блоков.

Окраской окон и дверей в жилых домах занимались и в посёлке Левинские Пески. Кроме этого, здесь привели в рабочее состояние 10 печей, утеплили около 100 квадратных метров стен, отремонтировали столько же квадратных метров полов и 60 квадратных метров кровли.

Трудоустроенные жители Волочанки оштукатурили и побелили более 50 квадратных метров стеновых поверхностей, осуществили ремонт тротуаров и поселкового пешеходного моста.

Общестроительные ремонтные работы в населённых пунктах муниципального образования должны быть полностью завершены к середине сентября. В 2019 году в реализации программы «Посёлок – наш дом» задействовано 15 безработных сельчан.

3. СМИ О ЕМО «ГОРОД НОРИЛЬСК»

Суд нашел нарушения в решении властей Норильска отключить отопление

Норильский городской суд признал, что постановление администрации города о прекращении отопительного сезона было принято с нарушением правил предоставления коммунальных услуг. Судья потребовала у прокуратуры отреагировать на ситуацию, передает «Интерфакс» со ссылкой на постановление.

При этом суд отказался удовлетворить иск о признании незаконным раннее окончание отопительного сезона в Норильске. Соответствующее заявление подавал руководитель общественной организации «Мой дом» Руслан Абдуллаев.

«Судья установила, что постановление глава города вынес с нарушением законодательства, тем самым превысил свои полномочия, нарушил права жителей города. Ранее мы обращали внимание правоохранительных органов на нарушения в сфере теплоснабжения, однако они не реагируют», — цитирует агентство слова Абдуллаева.

Решение о прекращении отопительного сезона приняли 13 июня. В иске было указано, что среднесуточная температура в это время года была ниже +8 °С. В мэрии отметили, что жалоб о низкой температуре в квартирах не поступало.

РБК

Норильск вошел в список самых шумных городов

Аналитики портала недвижимости Domofond.ru составили ежегодный рейтинг 200 городов России по уровню тишины. В разных городах опросили более 90 тысяч жителей. Им предложили оценить утверждение: «Я живу в тихом районе, шум на улице меня практически не беспокоит» по 10-балльной шкале, где 1 – полностью согласен, 10 – полностью не согласен.

По сравнению с прошлогодним опросом средний балл уровня тишины в российских городах не изменился и составил 6,6 балла из 10 возможных. Самыми тихими оказались небольшие города северо-запада и юга России: Калининградской области, Краснодарского края и Ставрополя.

Закономерно, что наиболее шумными стали города-миллионники. Хотя Москва и Петербург по уровню шума не лидируют: столица заняла 129-ю строчку рейтинга из 200, Петербург – 106-ю.

А норильчане оценили «шумность» своего города в 5,2 балла. Норильск занял в топ-200 самых шумных городов 158-е место.

«Таймырский телеграф»

4. СМИ О ПРЕДПРИЯТИЯХ НПР

Чистая прибыль «Норильского никеля» за полгода выросла почти в два раза

Чистая прибыль ПАО «ГМК «Норильский никель» за январь—июнь 2019 года составила \$2,997 млрд, что на 81% превышает показатель первого полугодия 2018 года (\$1,653 млрд), говорится в отчете компании, подготовленном в соответствии с международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Консолидированная выручка «Норникеля» за тот же период увеличилась на 8% (с \$5,834 млрд до \$6,292 млрд) за счет увеличения объемов производства компании, а также роста мировых цен на палладий.

Компания смогла показать сильные финансовые результаты, главным образом, благодаря успешной реализации программы по повышению операционной эффективности, а также благоприятной конъюнктуре на рынке палладия. Мы увеличили производство и продажи всех наших ключевых металлов, и, что не менее важно, сумели удержать рост операционных расходов ниже темпов российской инфляции», — прокомментировал отчетность президент «Норникеля» Владимир Потанин.

1 июля 2019 года «Норникель» выплатил финальные дивиденды за 2018 год в размере 792,52 руб. на одну акцию на общую сумму около \$2 млрд. 20 августа 2019 года совет директоров компании рекомендовал выплатить по итогам первого полугодия 2019 года промежуточные дивиденды в размере 883,93 руб. на акцию на общую сумму \$2,1 млрд.

РБК

5. СМИ О КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ И СФО

Режим повышенной готовности введен на юге Красноярского края из-за паводков. В Минусинске уже затопило 20 жилых домов.

Вода поднялась из-за сильных дождей, которые прошли в конце прошлой недели. Сейчас подтоплены 61 приусадебный участок и 20 жилых домов в микрорайоне «Дружба».

Как сообщил руководитель краевого управления МЧС России Игорь Лисин, сейчас в городе работают спасатели и оперативная группа управления.

«Развёрнута база для возможного проведения аварийно-спасательных работ, проводится перекачка воды двумя мобильными насосными станциями, подготовлен пункт временного размещения. Пока жители отказываются от эвакуации, считая возможным пережить подъём уровня грунтовых вод в собственных домах», — пояснил главный спасатель края.

В Минусинск отправятся специалисты Минэкологии, министерства промышленности, энергетики и ЖКХ. Они должны разобраться, почему на самом деле поднимается вода.

Пресс-Лайн

В Красноярском крае ввели новые пособия для многодетных семей

С 1 января 2020 года семьи Красноярского края с невысоким доходом, в которых родился третий или последующий ребенок, смогут рассчитывать на дополнительные меры соцподдержки. Это ежемесячное пособие в размере 12 424 руб. Получать выплаты на ребенка родители будут до трех лет. При этом несовершеннолетний обязательно должен быть зарегистрирован в органах ЗАГС Красноярского края.

Порядок предоставления выплат многодетным семьям разработало министерство социальной политики. Эта мера поддержки — личная инициатива губернатора Александра Усса. Сумма, которая равна прожиточному минимуму в центральных и южных районах, может стать весомой прибавкой в семейный бюджет, уверены власти.

Отметим, что сейчас из краевой казны многодетным семьям предоставляются следующие выплаты: материнский капитал, ежемесячное пособие на ребенка в возрасте от 1,5 до 3-х лет при условии непредоставления места в детском саду, единовременная выплата при рождении в семье двух и более детей, субсидия на оплату жилья и коммунальных услуг.

Сибирское агентство новостей - Красноярск

6. СМИ О РОССИИ

Путин получил подготовить мероприятия по модернизации первичного звена здравоохранения

Президент России Владимир Путин на совещании по вопросам здравоохранения поручил правительству к 1 октября подготовить мероприятия по модернизации первичного звена здравоохранения, определиться с необходимыми источниками финансирования. Кроме того, Путин поручил "инициировать и организовать подготовку региональных программ модернизации первичного звена здравоохранения в регионах РФ". "Эти программы должны быть готовы и должны быть защищены не позднее 1 июля следующего года", - сказал президент России. Он также заявил о необходимости "создать механизмы контроля за качеством этих программ, за ходом их реализации и исполнения".

"Нужно проработать и предложить источники финансовой поддержки предлагаемых мероприятий с федерального уровня. Прошу вас к этой работе приступить незамедлительно", - заявил Путин. Глава государства назвал основные проблемы в первичном звене российского здравоохранения. Это - износ основных фондов поликлиник, центральных районных больниц, износ или отсутствие медицинского оборудования, автотранспорта в районных больницах, включая ФАПы и врачебные амбулатории, низкая обеспеченность первичного звена медицинскими работниками, специалистами прежде всего, и некачественная организация выплат заработной платы.

"У нас приличные деньги запланированы на национальный проект "Здравоохранение" - 1 трлн 367 млрд рублей. А на развитие первичного звена здравоохранения из всех этих денег мы выделили по двум программам 237,5 млрд рублей. Это 15-16%", - сказал Путин.

Между тем, подчеркнул он, основные мероприятия по нацпроекту "Здравоохранение" - это прежде всего специализированная и высокоспециализированная помощь. "Да, она стоит дороже, это первое. Второе - по этим направлениям и высокая смертность. И от уровня высокоспециализированной и высокотехнологичной медицинской помощи зависит весь уровень здравоохранения", - отметил Путин. Он сообщил, что в 2018 году в сфере специализированной помощи было 746,8 млн обращений. При этом за тот же период - 2018 год обращений в первичное звено - 1 млрд 200 млн.

Путин подчеркнул, что необходимо принять дополнительные меры по укреплению первичного звена отечественного здравоохранения.

ИА "Финмаркет"

Продолжительность жизни в России выросла до 73,7 года

Министр здравоохранения Вероника Скворцова заявила, что показатель ожидаемой продолжительности жизни в России вырос до 73,7 года. "По последним данным, за первое полугодие 2019 года мы существенно улучшили ряд показателей. По предварительным данным, продолжительность жизни составила 73,7 года, увеличившись на 0,8 года за полгода. У женщин это уже 78,5 лет", - сказала Скворцова на совещании у президента РФ Владимира Путина в Кремле по вопросам модернизации первичного звена здравоохранения.

Она отметила, что показателя удалось добиться за счет существенного снижения числа смертей за полгода, на 28 тыс. человек. "Фактически, мы сейчас находимся уже на исполнении плана 2020 года", - добавила Скворцова.

Скворцова также рассказала, что показатель младенческой смертности существенно снизился по оперативным данным Росстата за первое полугодие нынешнего года. "Мы достигли показателей младенческой смертности, которые планировали достичь только в 2023 году - 4,7 (случаев на 1 тыс. родившихся живыми). И, фактически, мы входим в когорту, перечень лучших стран мира по показателям материнской и младенческой смертности", - сказала министр.

Согласно информационной справке Минздрава, показатель младенческой смертности в 2018 году составлял 5,1 на 1 тыс. рожденных живыми. За полгода он снизился на 0,4, хотя в прогноз был заложен рост показателя по итогам 2019 года до 5,4.

ИА "Финмаркет"

В Росстате рассказали, сколько россияне тратят на покупку алкоголя и табака

Россияне в 2018 году в среднем тратили на покупку алкогольных напитков и табачных изделий 3% общих потребительских расходов. Об этом свидетельствуют данные Росстата, размещенные на сайте статистического ведомства.

При этом больше всего средств на покупку этих товаров тратили жители Ямало-Ненецкого АО (5,7%), Еврейской автономной области (6%), Республики Хакасия и Костромской области - по 4,3% общих расходов.

Меньше всего на покупку алкоголя и табака в 2018 году было потрачено в Чеченской республике (0,1%), Республике Ингушетия (0,3%), в Карачаево-Черкесской Республике (1,2%), Республике Дагестан и Тамбовской области - по 1,4%.

В крупнейших городах - Москве и Санкт-Петербурге жители тратили на алкоголь и табак 3,4% и 2,7% общих расходов соответственно.

Выборочное обследование бюджетов домашних хозяйств, охватывающее 48 тыс. домохозяйств (ежеквартально), проводится Росстатом на регулярной основе во всех субъектах РФ. Итоги обследования разрабатываются ежеквартально и за год в целом, и публикуются на сайте Росстата.

ТАСС

Соцпрос: Большинство россиян не ждут улучшения дел в стране через 20 лет

Фонд «Общественное мнение» провел опрос на тему планов на будущее у россиян. Оказалось, что большинство опрошенных как минимум не ожидают улучшения ситуации в стране и не склонны строить долгосрочных планов.

41% респондентов заявили, что готовы строить планы лишь на короткий срок, а еще 24% не строят их вовсе. При этом абсолютное большинство (54%, в основном молодежь до 30 лет) сказали, что их будущее зависит лично от них. 62% уверены – ситуация в стране неблагоприятна для планирования будущего. По итогам опроса 7 октября 2018 года такого мнения придерживались 58%.

В основном респонденты, аргументируя свое мнение, указывали на нестабильность, низкие зарплаты и пенсии, рост тарифов и безработицы. При этом недовольство работой властей как причину неуверенности в светлом будущем назвали лишь 5% опрошенных.

20% считают, что через 20 лет в России жить будет менее спокойно, 32% уверены, что ничего ни в лучшую, ни в худшую сторону не изменится. И лишь 18% надеются на более благоприятные условия (еще 29% затруднились с ответом).

Четверть опрошенных считает, что уровень социальной защищенности в России снизится, 31% - что останется таким же.

С положением экономических дел примерно та же ситуация – 22% однозначно ждут ухудшения, 30% не видят предпосылок к улучшению. А вот в части образования большинство (32%) уверено – оно станет хуже.

Что касается доверия между людьми, то 36% считают, что ничего не изменится, а 35% убеждены – его станет меньше.

Опрос проводился 10-11 августа в 53 субъектах федерации. Всего в нем приняли участие 1,5 тыс. человек.

Росбалт

В Госдуме предложили Минздраву опробовать советы по укреплению здоровья на себе

Советы, касающиеся штрафов за перекуры, тестирования на алкоголь и правильного питания, Минздраву стоит применить на самом себе, заявил член комитета Госдумы РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи, заслуженный тренер РФ Дмитрий Свищев, который представляет фракцию ЛДПР.

Свищев отметил, что если в министерстве и впрямь хотят бороться с вредными привычками общества, то далеко ходить не надо. В Минздраве работают сотни тысяч сотрудников. «Вот пусть Минздрав на своём примере покажет, как работают все его предложения» - сказал думец. Он добавил, что сделать это легко — достаточно лишь распоряжения министра.

Ранее Минздрав опубликовал свои предложения работодателям ввести штрафы в отношении курящих сотрудников из-за потери ими рабочего времени.

Московский комсомолец

Национальные проекты не ускорили экономику. Низкие доходы не позволяют гражданам купить все построенное жильё

Готовившиеся с помпой нацпроекты трещат по швам. Деньги на их реализацию расходуются очень медленно, о чем сообщает Счетная палата. На примере же предложений чиновников о пересмотре показателей нацпроекта «Жилье и городская среда», в частности, показателей по вводу жилья, видно, что и сама идея ускорения экономики за счет нацпроектов вкупе с надеждами на рост благосостояния населения оказались как минимум преждевременными. Доходы населения не растут, а брать в долг на покупку жилья желающих становится все меньше.

По ряду нацпроектов расходование средств идет вяло. К примеру, по оценкам Счетной палаты (СП), которые она обнародовала во вторник, кассовое исполнение мероприятий нацпроекта «Демография» составило 216 млрд руб., или 41,6% показателя сводной росписи с изменениями. Низкий уровень исполнения за счет средств федерального бюджета сложился по федеральным проектам «Старшее поколение» – 16,9%, «Спорт – норма жизни» – 16% и «Содействие занятости женщин» – 10,1%. При этом менее 10% расходов направлены на реализацию мероприятий федеральных проектов «Успех каждого ребенка», «Цифровая

образовательная среда», «Поддержка семей, имеющих детей» в рамках национального проекта «Образование», сообщают в СП.

При этом уже понятно, что по ряду нацпроектов заявленные показатели недостижимы, что признают и чиновники. Отвечающий за нацпроект «Жилье» вице-премьер Виталий Мутко заявил после заседания проектного комитета по нацпроекту в понедельник, что объемы ввода жилья на ближайшие два года могут быть заморожены на уровне 75,3 млн кв. м, притом что, согласно паспорту нацпроекта на 2019 год, должно быть построено 88 млн кв. м («недовод» только за один нынешний год составит 14,5%). А ведь темпы планировалось увеличивать ежегодно, в 2021-м, согласно публиковавшейся ранее правительством инфографике по нацпроектам, объемы жилищного строительства планировалось увеличить до 94 млн кв. м, а в 2024-м – до 120 млн.

Теперь альтернатива простая – полностью переписывать паспорт нацпроекта «Жилье и городская среда», снижать планы, признавая, что планирование хромает либо что властям будет неприятнее признавать, что их оценки платежеспособности населения не имеют ничего общего с реальностью.

По словам Мутко, сохранить объемы ввода жилья на уровне 2018 года нужно, чтобы «сопоставить объемы ввода со спросом и объемом ресурсов». Также вице-премьер предложил зафиксировать ипотечную ставку в паспорте нацпроекта в 2019-м на уровне 10,1%, так как, по его словам, за второе полугодие этот показатель не улучшить. На 2020-й он ждет ставку по ипотеке не выше 9,7%, а уже к 2021-му – «ближе к 8,5–8,9%». Средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту также является ключевым параметром нацпроекта. Вот только уже в 2019-м она ожидалась в размере 8,9%, а к 2021-му – 8,5%.

Нацпроекты составлялись на фоне резкого роста продаж первичного жилья за счет роста ипотечных кредитов, который вырос в 2018-м на 50% по сравнению с 2017-м. Сейчас рынок ипотеки снижается. В июле количество новых ипотечных кредитов, средства по которым были фактически перечислены на счета заемщиков, снизилось на 26% в годовом отношении, при этом объемы выданных кредитов снизились на 20%, сообщило во вторник Объединенное кредитное бюро (ОКБ). Банки выдали в июле 84,2 тыс. ипотечных кредитов на сумму 184,3 млрд руб., правда, средний чек по ипотеке увеличился на 8%, до 2,2 млн руб.

Министр строительства и ЖКХ Владимир Якушев еще в марте предлагал внести изменения в паспорт нацпроекта, но главную цель – строительство до 120 млн кв. м к 2024 году – министр оставлял в силе. Нацпроект реализуется не только из бюджетных средств, из общей суммы до 2024 года свыше 1 трлн руб. значительная часть – это так называемые внебюджетные средства, а на самом деле деньги граждан, прошедшие или напрямую через счета застройщиков, или через так называемые счета эскроу, что теоретически повышает надежность их возврата, но не меняет сути: семьи должны где-то найти эти самые 2 млн для среднего чека. По первоначальным планам правительства, отраженным в нацпроекте, в итоге 5 млн семей ежегодно должны улучшать свои жилищные условия. Насколько придется сокращать и этот прогноз, чиновники пока не раскрывают.

Глава Счетной палаты Алексей Кудрин еще в середине июня анонсировал пересмотр целей нацпроектов, реализации которых мешает слабый экономический рост в РФ (см. «НГ» от 13.06.19). Недавно он подсчитал, что бюджет национальных проектов исполнен в первой половине 2019 года менее чем на треть (32,4%). И дело скорее всего не в финансовой дисциплине, ведь расходы бюджета за это же время исполнены на вполне приличные 42,5%. Проблема и не в том, что в стране нет денег, чтобы вовремя направить на эти самые 13 нацпроектов: бюджет пока исполняется со значительным профицитом, а резервы страны вышли на максимальные рубежи (ЦБ РФ отчитался о 520 млрд долл. в золотовалютных резервах).

Очевидно, что здесь возникло главное противоречие: планирование а-ля СССР, когда государство за собственные средства строило жилье и просто безвозмездно раздавало его гражданам, наткнулось на рыночные реалии, когда чиновники не смогли или не захотели учесть реальный платежеспособный спрос на квадратные метры.

Пессимизм чиновников от строительства был вызван плохими показателями в отрасли с начала года. Но в начале недели Росстат принес хорошие новости: строительство жилья в

июле увеличилось на 26,2% по сравнению с июлем 2018 года и достигло 6,2 млн кв. м. Всего в январе–июле 2019 года построено 36,3 млн кв. м жилплощади (480,3 тыс. квартир), что на 7% больше, чем за семь месяцев 2018 года. По мнению Владимира Якушева, к росту ввода жилья привело преодоление неопределенности на рынке недвижимости. Вероятно, речь о начале с 1 июля той самой реформы, в результате которой средства покупателей жилья будут храниться на банковских счетах эскроу, а застройщикам придется прибегать к кредитам. Как эта новая определенность изменит подходы чиновников к планированию, остается только гадать. Эксперты подтверждают, что как минимум речь идет об очень плохом планировании.

...«Случилось то, чего и следовало ожидать: невозможно одновременно проводить радикальную реформу отрасли жилищного строительства и при этом пытаться увеличить его объемы, – сказала «НГ» управляющий партнер компании «Метриум» Мария Литинецкая. – Переход от привлечения средств покупателей квартир в строящихся домах на финансирование строительства средствами банков уже привел к росту цен. Банки не готовы кредитовать низкорентабельную отрасль и брать на себя ее риски, за исключением столиц и нескольких крупных городов. Соответственно объем жилищного строительства будет сокращаться – девелоперы, не нашедшие места в новой системе, будут уходить. При этом в стране сохраняется стагнация. Доходы населения падают шестой год подряд. И даже если целевые показатели будут достигнуты, встает вопрос: кто будет покупать 120 млн кв. м. при сниженных доходах и высоких ипотечных ставках?»

Эксперт не исключает, что ситуация наладится, но для этого требуются комплексные меры в целом по экономике и, в частности, в строительной отрасли. «Необходимо снижать стоимость кредита для застройщиков и потребителей (ипотеку). Надо не сокращать, а поддерживать девелоперов, особенно тех, кто строит жилье на трудных рынках. Вообще, прежде чем задавать конкретные экономические цели, необходимо разработать надежную модель и механизм их достижения», - говорит Литинецкая.

...«Ипотека послужила росту спроса на жилье в посткризисный период, и, безусловно, наличие покупателей – это основная предпосылка стабильности рынка жилья. Однако требуются и другие условия, чтобы рынок развивался и давал результаты, – считает генеральный директор компании Level Group Кирилл Игнахин. По его словам ставки по ипотеке нельзя назвать низкими. «Даже уровень 9-9,5% годовых, который стал историческим рекордом в России в прошлом году, на самом деле высокий – нигде в развитых странах нет такого дорогого кредита на жилье».

Эксперт обращает внимание, что благосостояние граждан складывается из многих составляющих. «Я бы не выдвигал возможность приобретения жилья в этом контексте на передний план, так как нигде в мире квартиры и дома не стоят дешево. Однако пересмотр показателей жилищного нацпроекта свидетельствует о том, что в решении этой задачи скорее всего будут достигнут более скромные результаты»...

«Независимая газета»

7. РАЗНОЕ

«Пенсиям приходит конец. Нас ждет гетто для пожилых, за что спасибо медицине»

«Правительства будут заставлять пожилых работать, но на работу их никто брать не будет. Экономике ожидаемо не выдерживают бремени пенсионной системы, рассчитанной на смерть в 55, а не 75 лет». МНЕНИЕ.

Алексей Крол, предприниматель, лектор, автор книги «Теория каст и ролей» на своей странице в Facebook объясняет, почему пенсионная система умирает по всему миру. Пожилых все больше, работающих все меньше, к чему же это приведет?

— Ликбез. За 34 секунды — о том, почему мировой пенсионной системе конец, и пенсий ни у кого не будет.

Современная пенсионная система это обычный бизнес-проект, придуманный в начале прошлого. Суть в том, что пока вы работаете, откладываете деньги в некий фонд

(пенсионный), который консервативно инвестирует в долгое сейчас, чтобы на прибыль от инвестиций оплачивать ваше содержание в будущем.

Схема построена на основе расчета доживаемости, то есть когда все это придумывали, средний пенсионный возраст определялся из среднего возраста смерти. То есть, в идеале, как вы вышли на пенсию, так и померли, следовательно, реальных получателей пенсий было мало.

В начале XX века 1 пенсионер приходился примерно на 13 работающих. И все было хорошо, но медицина «помогла», средний возраст дожития поднялся за 100 лет почти на 20 лет.

По прогнозу, в 2025 году 1 пенсионер будет на 2-х работающих. То есть через 6 лет каждый из вас должен кормить себя, детей, помогать родителям и содержать еще 2 престарелых дармоедов только потому, что так заведено.

В результате тех денег, которые работающие откладывали тогда не хватает, чтобы содержать их сейчас, когда они стали пенсионерами. К тому же инфляция, удорожание медицинского обслуживания, 85% которого приходится на последние 5 лет жизни в среднем.

В результате еще лет 20 назад постепенно стал накапливаться дефицит пенсионных обязательств, тех денег, которые надо платить сейчас не хватает в бюджете. Что делать? Разумеется, печатать деньги. Но это не выход, это инфляция. Так проблема только нарастает, особенно в развивающихся странах:

Население стареет, медианный доход падает, большая часть компаний переходит на контракты вместо штата, корпорации экономят на налогах, расходы растут. И денег на пенсии и соц. расходы объективно больше не будет. Никогда, потому что система сломана.

Что делать? Как вариант:

1. Увеличивать срок выхода на пенсию, чтобы заставлять людей работать и не платить пенсии.

2. Вводить сегрегационные программы по медицине, соц. обслуживанию, то есть однозначно можно сказать, что качество медицинского обслуживания для бедных будет ниже, это двойные стандарты. Повышение цены на медицину, как косвенная причина повышения смертности.

3. Легализация эвтаназии с выплатой премий и компенсаций.

4. Создавать гетто для пожилых.

5. Создавать дисквалифицированные страховки для тех, кто не хочет следить за здоровьем.

6. Развивать превентивную медицину, чтобы продлевать активное долголетие и снижать расходы на обслуживание пожилых.

7. Как можно быстрее автоматизировать индустрию заботы о пожилых и нетрудоспособных.

8. Повышение ответственности детей за содержание родителей. Это логично, потому что родители обязаны содержать детей, пока они маленькие, следовательно логично допустить, чтобы дети помогали родителям, когда те становятся нетрудоспособными.

9. Неуклонное повышение налогов.

Почему такой неутешительный прогноз?

Потому, что количество людей, которые не способны производить ценность, с возрастом становится все больше, расходы на их содержание растут, возраст дожития растет, а рождаемость падает.

Все большая часть валового продукта и вашего дохода уходит не на дороги, инфраструктуру, образование, а на содержание пенсионеров, от которых пользы никакой.

Как радикально решить проблему? Наверное, только инвестируя активное долголетие, в обязательном порядке всех заставляя заниматься физкультурой, ну и повышать пенсионный возраст.

Правда, есть еще одна проблема — повышение конкуренции за рабочие места, так как, в принципе, что в лоб, что по лбу — содержать пенсионеров или ББД. В любом случае для элит плохо — на Земле слишком много людей, которые только жрут, гадят и поглощают ресурсы,

ничего не создавая. Значит постепенно — ограничение рождаемости, искусственное бесплодие, короче сплошная дистопия.

Можно чего-то придумать? Наверное можно, при наличии политической воли и креатива.

Правительства будут заставлять пожилых людей работать больше, но на работу их никто брать не будет. Экономике развитых стран ожидаемо не выдерживают бремени пенсионной системы, рассчитанной на то, что большая часть умирает в 55 лет, а не доживает до 75 и старше.

К этому добавится снижение числа рабочих мест + увеличение трудоспособного населения. Нас ожидает все более жесткая конкуренция за рабочие места, повышение доли контрактной работы и снижение зарплат при одновременном повышении требований к сотрудникам. Будет ли компенсироваться ситуация велфером? Скорее всего да, потому что иначе нарастание имущественной сегрегации, рост преступности, гетто и анклавы для богатых. Те из вас, кому только 40, спросите себя: вы готовы к такому интересному будущему?

Деловой квартал

8. Курс валют

По данным ЦБ РФ курс валют с 21.08.2019 г.

Валюта	Курс (руб.)	Изменения (руб.)
USD	66, 78	▲ 0, 17
EUR	73, 98	▲ 0, 03

9. Прогноз погоды

По данным gr5.ru погода в г. Дудинке

День недели	Сегодня		Завтра				Пятница				Суббота			
	13	19	01	07	13	19	01	07	13	19	01	07	13	19
Местное время														
Облачность, %														
Явления погоды														
Температура, °C	+15	+16	+11	+10	+15	+14	+9	+11	+18	+17	+14	+12	+17	+16
Ощущается как, °C							+7							
Давление, мм рт. ст.	763	762	761	760	759	758	757	756	754	753	752	751	750	749
Ветер: скорость, м/с	4	3	3	1	2	2	3	3	3	2	4	3	5	4
порывы, м/с	8	6				5			6	6		6	9	
направление	С	С	С	С	С	С	С-В	В	Ю	З	Ю	Ю	Ю	Ю